

ORDENANZA NRO.10291/97.-
EXPEDIENTE NRO.10617/97 - H.C.D.-

VISTO:

El Expediente Nro.10617/97, adjunto 4896/96 caratulado “Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos” sobre transferencia de loteos, y

CONSIDERANDO:

Qué, a fs. 31 de las referidas actuaciones la “Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos”, ofrecen en donación, seis fracciones destinadas, cinco a calles y una a reserva.

Qué, dicho ofrecimiento cuenta con dictámen favorable de la Dirección de Catastro Municipal a fs. 31 vto. de las mencionadas actuaciones.

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE
SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU SANCIONA LA SIGUIENTE**

ORDENANZA

ART.1.- ACEPTASE la donación efectuada por la Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos, de seis fracciones de terreno ubicadas en la Sección 4ta. Manzana 21 B, C y D y 22 B y C de la Planta Urbana de la Ciudad de Gualeguaychú, que según mensuras practicadas por el Agrimensor Luis M. Machao, fueron registradas ante la Dirección de Catastro de la Provincia en fecha 18 de Enero de 1995; tienen las siguientes identificaciones:

a) Lote calle 9 de Julio: plano catastral 58969; superficie 2452,95 m2. Límites y linderos: NORTE: recta (II - B) al rumbo N 87° 25' de 13,00 metros divisorios con Boulevard Nicolás Montana; ESTE: recta (B - 3) al rumbo S 3° 31' E de 188,60 metros divisoria con Elba C. Cafferatta, luego con lotes 23 y 24 de Asociación Magisterio de Entre Ríos, calle Rodó y con lote 25 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos; SUR: recta (3 - 4) al rumbo S 86° 21' O de 13,00 metros divisoria con calle 9 de Julio; OESTE: recta (4 - II) al rumbo N 3° 31' O de 188,80 metros divisoria con lote 26 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos, calle Cervantes, lotes 12, 10, 8, 6, 4, 2 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos y con Reserva.

b) Lote calle General Roca: plano catastral 58968, superficie: 843,35 mts. Límites y linderos: NORTE: recta (A - 1) al rumbo N 87° 25' E de 7,30 metros divisoria con Boulevard Nicolás Montana; ESTE: recta (I - 13) al rumbo S 3° 31' E de 134,49 metros divisoria con Reserva, lotes 1, 3, 5, 7, 9, 11 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos, calle Cervantes y lotes 13, 15, 17, 19 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos; SUR: recta (13 - H) al rumbo S 79° 15' O de 6,00 metros Mabel Ruíz Díaz de Galarreta; OESTE: rectas (H - J) al

ORDENANZA NRO.10291/97.-

rumbo N 3° 46' O de 121,73 metros (J - A) al rumbo N 7° 18' O de 13,80 metros divisoria con Oscar Gerónimo Cafferata.

c) Lote calle Rodó II: plano catastral 58967, superficie 447,10 m2. Límites y linderos: NORTE: recta (5 - 4) al rumbo N 87° 15' E de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos; ESTE: recta (4 - 2) al rumbo S 4° 19' E de 13 metros divisoria con Elba C. Cafferata; SUR: recta (2 - 1) al rumbo S 87° 15' O de 34,45 metros divisoria con lote 25 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos; OESTE: recta (1 - 5) al rumbo N 3° 31' O de 13,00 metros divisoria con calle 9 de Julio.

d) Lote calle Rodó I: plano catastral 58972, superficie 502,25 m2. Límites y linderos: NORTE: recta (11 - 9) al rumbo N 89° 27' E de 39,65 metros divisoria lote 28 y 22 de Asociación del Magisterio de Entre Ríos. ESTE: recta (9 - 3) al rumbo S 3° 31' E de 13,02 metros divisoria con calle 9 de Julio. SUR: recta (3 - 11) al rumbo S 89° 27' O de 37,65 metros divisoria con lote 26 y 27 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos. OESTE: recta (1 - 11) al rumbo N 11° 59' O de 13,25 metros divisoria con Mabel Ruíz de Galarreta.

e) Lote calle Cervantes: plano catastral 58971 superficie 575,25 m2. Límites y linderos: NORTE: recta (11 - 9) al rumbo N 86° 48' E de 44,25 metros divisoria lote 11 y 12 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos. ESTE: recta (9 - 13) al rumbo S 3° 31' E de 13,00 metros divisoria con calle 9 de Julio. SUR: recta (3 - 1) al rumbo S 86° 48' O de 44,25 metros divisoria con lote 14 y 13 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos. OESTE: recta (1 - 11) al rumbo N 3° 31' E de 13,00 metros divisoria con calle General Roca.

f) Lote Reserva: plano catastral 58970, superficie 397,10 m2. Límites y linderos: NORTE: recta (I - II) al rumbo N 87° 25' E de 44,25 metros divisoria con Boulevard Nicolás Montana. ESTE: recta (II - 3) al rumbo S 3° 31' E de 8,70 metros divisoria con calle 9 de Julio. SUR: recta (3 - 1) al rumbo S 86° 43' O de 44,25 metros divisoria con lotes 2 y 1 de Asociación Gremial del Magisterio de Entre Ríos. OESTE: (1 - I) al rumbo N 3° 31' O de 9,25 metros divisoria con calle General Roca.

El destino de las fracciones será de calles públicas los cinco primeros y de reserva el restante.

ART.2.- PROCEDASE a las inscripciones registrales por medio de acto administrativo, conforme a lo dispuesto por el art.1810 del CC.

ART.3.- COMUNIQUESE, etc...

SALA DE SESIONES.

SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU, 28 DE NOVIEMBRE DE 1997.

JOSE L. INGOLD, PRESIDENTE - GUILLERMO MARTINEZ, SECRETARIO.

ES COPIA FIEL QUE, CERTIFICO.-