

**ORDENANZA N°11007/2007.-**  
**EXPTE.N°2851/2007-H.C.D.**

**VISTO:**

La Ordenanza N° 10001/94, dictada en Expediente N° 2465/93, Caratulado: “ Arocena Jorge Arístides R. s/aprobación apertura de calles”, y

**CONSIDERANDO:**

Que la citada Ordenanza, en su artículo 2º, acepta las donaciones detalladas en el convenio suscripto entre el Departamento Ejecutivo Municipal y los señores Jorge Arístides Ricardo Arocena, LE N° 5.852.481 y la Señora Noemí Griselda Catalina Arocena, LC N° 3.339.344 en fecha 22 de marzo de 1994 que obra a fs.12/13 de los autos.

Que a fin de inscribir los inmuebles donados a favor de la Municipalidad conforme disposiciones del artículo 1810º del Código Civil, surge necesario el cumplimiento de ciertos recaudos registrales que hacen a la completividad del título a inscribir.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU SANCIONA LA SIGUIENTE**

**ORDENANZA**

**ART.1º.- HOMOLOGAR** el convenio de donación celebrado entre los señores Jorge Arístides Ricardo Arocena, L.E.N° 5.852.481 y la señora Noemí Griselda Catalina Arocena, L.C.N° 3.339.344 y el Departamento Ejecutivo Municipal en fecha 22 de marzo de 1994.

**ART.2º.- ACEPTAR** la donación del inmueble cuyos datos catastrales son: sito en ciudad de Gualeguaychú, Planta Urbana, Sección 4ta, Manzana N° 14ª y 15ª, lote calle con una superficie de 2.360,97 m2 (dos mil trescientos sesenta con noventa y siete metros cuadrados) cuyos límites y

linderos son: **Norte:** línea recta 1-2 al S 88° 11´E de 116,10 metros, lindando con Jorge A.R. Arocena Tellechea y otra. **Este:** línea recta 2-45 al S 2° 27´E de 13,00 metros, lindando con continuación calle Guido Spano. **Sur:** cinco líneas rectas a saber: 1) recta 45-43 al N 88° 11´O de 30,70 metros lindando con lote 23 y 19 de Arocena Tellechea Jorge A.R. y otra. 2) recta 43-50 al S 01° 41´E de 65,50 metros lindando con lotes 19, 20, 21, 22 y 24 de Arocena Tellechea Jorge A.R. y otra, 3) recta 50-24 al N 89°

### **ORDENANZA Nº 11007/2007.-**

45´O de 13,00 metros lindando con calle Luis Clavarino (canal cielo abierto adoquín). 4) recta 24-18 al N 01° 41´O de 65,90 metros lindando con lotes 10, 9, 8, 7, 6 y 5 de Arocena Tellechea Jorge A. R. y otra y 5) recta 18-13 al N 88° 11´O de 72,50 metros, lindando con lotes 5, 4, 3, 2 y 1 de Arocena Tellechea A.R y Otra. Oeste: línea recta 13-1 al N 1° 35´O de 13,00 metros lindando con calle J.M. Neyra, Plano 60.934, inscripto bajo matrícula 125.515 (judicial) en fecha 1/11/94 con una superficie según título de origen de 16.723,46 m<sup>2</sup> a nombre de Jorge Arístides Ricardo Arocena y Noemí Griselda Catalina Arocena (50% c/u).

**ART.3º.-ORDENAR** la inscripción del inmueble a favor de la Municipalidad de San José de Gualeguaychú en el Registro de la Propiedad Inmueble en un todo de acuerdo a lo establecido en el artículo 1810 del Código Civil.

**ART.4º.- COMUNÍQUESE, ETC...**

**Sala de Sesiones.**

**San José de Gualeguaychú, 28 de junio de 2007.**

**Héctor de la Fuente, Presidente - Gerardo Sánchez,  
Secretario.**

**Es copia fiel que, Certifico.**