

**ORDENANZA N° 11446/2010.-**  
**EXPTE.N° 3968/2010-H.C.D.**

**VISTO:**

El expediente N° 4208/07 remitido por el Departamento Ejecutivo Municipal, Caratulado: “ Darré Marcelo s/aprobación desglose mensura propiedad Sr. Suffardi, Ricardo Ramón”, y

**CONSIDERANDO:**

Que el Sr. Ricardo R. Suffardi, L.E.N° 5.876.745, solicita la excepción a la normativa vigente de subdivisión para el inmueble ubicado en Ejido de Gualeguaychú, Zona de Quintas, Sección 4ta, calle Magnasco al Norte e/calles Carlos Bibé y Pública sin nombre.

Que el propósito del Sr. Suffardi es de poder escriturar el lote de referencia a nombre del beneficiario, quien lo adquirió por medio del respectivo boleto de compra-venta.

Que si bien el recurrente, es consciente que la subdivisión interesada no se ajusta a lo estipulado en la normativa vigente, del mismo modo hacer referencia a las excepciones que oportunamente este Cuerpo ha hecho lugar en zonas aledañas.

Que de acuerdo al informe obrante a fs.15 del expediente en cuestión, la Secretaría de Planeamiento considera factible acceder a lo solicitado como medida de excepción, no permitiéndose nuevas subdivisiones hasta tanto no exista modificación de la legislación vigente (Ordenanza N° 5943/61 y modificatorias).

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA  
MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU  
SANCIONA LA SIGUIENTE  
ORDENANZA**

**ART.1°.- AUTORIZASE** la subdivisión propuesta por el Agrimensor Marcelo Darré, del inmueble ubicado en Ejido de Gualeguaychú, Zona de Quintas, Sección 4ta. Calle Magnasco al Norte e/calles Carlos Bibé y Pública sin nombre,

**ORDENANZA N° 11446/2010.-**

tramitado a través del Expte.N° 4208/07 del Departamento Ejecutivo Municipal.

**ART.2°.- ESTABLECESE** que no se permitirán nuevas subdivisiones hasta tanto no exista modificación de la legislación vigente (Ordenanza N°5943/61 y modificatorias)

**ART.3°.- COMUNIQUESE, ETC...**

**Sala de Sesiones.**

**San José de Gualeguaychú, 2 de julio de 2010.**

**Liliana M. Ríos, Presidenta – Celia Amarillo, Secretaria Int.**

**Es copia fiel que, Certifico.**