

**ORDENANZA N° 11558/2011.-**  
**EXPTE.N° 4217/2010-H.C.D.**

**VISTO:**

El Expte.N° 8576/10, Caratulado: Dirección de Asuntos Legales s/donación terreno ensanche calle Urquiza”, y

**CONSIDERANDO:**

Que a fs. 1 de las presentes actuaciones comparecen las Sras. Sara Cristina Farabello, CUIT 27-05323778-8, Marcela Piaggio, CUIL 27-21514677-4, y la Sra. Ana Inés Piaggio, CUIL 27-22975075-0, todas con domicilio en calle San Martín N° 661, Piso 8°, “A”, de esta ciudad y en su carácter de propietarias en un 33,33 % cada una del inmueble inscripto en el Registro de la Propiedad bajo matrícula 125.499 en fecha 7 de diciembre del año 1994, con una superficie de 1.157,56 m<sup>2</sup> según título de origen, Partida Provincial 152.432, Plano Catastral 11673, lote 2, sito en Departamento y ciudad de San José de Gualeguaychú, Planta Urbana, Sección Octava, Manzana 1002/A con domicilio parcelario en calle General Justo José de Urquiza y Del Inmigrante, el cual les correspondió por adjudicación en el juicio sucesorio tramitado por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial N°2, Secretaría N° 3 de esta ciudad de Gualeguaychú, caratulado: “Piaggio Néstor Ricardo s/sucesorio”, manifiestan que donan a favor de la Municipalidad de San José de Gualeguaychú, una fracción de terreno que se desglosa de la propiedad descripta a efectos de ser destinada al ensanche de la calle Justo José de Urquiza, cuyos datos catastrales son: Plano 78.613, Lote 2B Partida Provincial 152.432, sito en Departamento y Municipio de San José de Gualeguaychú, Planta Urbana, Sección Octava, Manzana 1002/a con una superficie según mensura de 116,00 m<sup>2</sup> (ciento dieciséis metros cuadrados) cuyos límites y linderos son: Norte: Recta (6-3) al NE 86° 29´ de 29,85 metros que deslinda del lote 2 A de Sara Cristina Farabello y otras; Este: Recta (3-4) SE 14° 56´ de 4,10 metros que deslinda de calle General Justo José de Urquiza, Sud: Recta (4-5) SO 87° 8´ de 30,15 mts. que deslinda de calle General Justo José de Urquiza y Oeste: Recta ( 5-6) NO 11° 28´ de 3,75 mts. que deslinda de calle Justo José de Urquiza. Partida N° 152.640.

Que de acuerdo al informe de dominio N° 10546 de fecha 1° de diciembre del 2010 expedido por el Registro de la Propiedad Inmueble, las donantes no se encuentran inhibidas y el inmueble se encuentra libre de gravámenes.

Que a efectos de proceder a la inscripción registral de los inmuebles de marras, a favor de esta

**ORDENANZA N° 11558/2011.-**

Municipalidad, surge necesario que el Honorable Concejo Deliberante acepte la donación efectuada y posteriormente, ordene realizar trámite administrativo conforme artículo 1810 del Código Civil.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA  
MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU  
SANCIONA LA SIGUIENTE**

**ORDENANZA**

**ART.1°.- ACEPTAR** la donación efectuada por las Señoras Sara Cristina Farabello, CUIT 27-05323778-8, Marcela Piaggio, CUIL 27-21514677-4 y Ana Inés Piaggio CUIL 27-22975075-0 todas con domicilio en calle San Martín N° 661, Piso 8 "A" de esta ciudad a la Municipalidad de San José de Gualeguaychú, CUIT 30-64254968-1 del inmueble cuyos datos catastrales son: Plano 78.613, Lote 2B Partida Provincial 152.432, sito en Departamento y Municipio de Gualeguaychú, Planta Urbana, Sección Octava, Manzana 1002/A con una superficie según mensura de 116,00m<sup>2</sup>. (ciento dieciséis metros cuadrados) cuyos límites y linderos son: Norte: Recta (6-3) al NE 86° 29´ de 29,85 metros que deslinda del lote 2 A de Sara Cristina Farabello y otras. Este: Recta (3-4) SE 14° 56´ de 4,10 metros que deslinda de calle General Justo José de Urquiza; Sud: Recta (4-5) SO 87° 08´ de 30,15 metros que deslinda de calle General Justo José de Urquiza y Oeste: Recta (5-6) NO 11° 28´ de 3,75 metros que deslinda de calle Justo José de Urquiza. Partida N° 152.640 a efectos de ser destinado al ensanche de calle Justo José de Urquiza.

**ART.2.- ORDENAR** la inscripción del inmueble a favor de la Municipalidad de San José de Gualeguaychú en el Registro de la Propiedad Inmueble, conforme disposiciones del Art. 1810 del Código Civil.

**ART.3°.- COMUNIQUESE, ETC...**

**Sala de Sesiones.**

**San José de Gualeguaychú, 17 de marzo de 2011.**

**Liliana M. Ríos, Presidenta – Mariano Rodríguez, Secretario.**

**Es copia fiel que, Certifico.**