

ORDENANZA N° 11847/2013.
EXPTE.N° 5163/2013-H.C.D.-

VISTO: El Expediente N° 7156/2013, caratulado: “DIRECCIÓN DE RENTAS S/ PROYECTO DE REFORMA ORD. GRAL. IMPOSITIVA – DERECHOS DEL CEMENTERIO”, y

CONSIDERANDO:

Que es necesario adecuar el texto de algunos Artículos del TÍTULO V CEMENTERIO de modo de lograr un mayor orden administrativo así como también abordar nuevas realidades.

Que en ese sentido se incorporan al Artículo 15° como derechos de cementerio las introducciones, egresos, depósitos y traslados de cenizas. Además se incorpora el inciso e-4) por el traslado de restos o cadáveres desde el Cementerio Parque Jardines para su cremación y viceversa. También se modifica el inciso f), incorporando un nuevo inciso por los encalados dobles correspondientes a tapas cuyas dimensiones equivalen a la longitud de un féretro, lo que exige mayor trabajo y cuidado en su colocación.

Que los Artículos 16° y 18° deben ser modificados a fin de adecuarlos a la realidad física del Cementerio Norte modificando en la normativa nombres de galerías de nichos y su agrupamiento.

Que el Artículo 21° incorpora una modificación respecto de los plazos permitidos de deuda en concepto de impuestos, tasas o derechos por parte del contribuyente, a partir de los cuales el Municipio podrá ejercer el derecho de restituir el terreno, panteón o nicho al dominio municipal.

Que por último se modifica el inciso e) del Artículo 23, llevando el valor de la tasa por limpieza, barrido de veredas y uso de agua para los nichos de 9,16 UTM a 11,00 UTM como modo de adecuarlo a los costos que este servicio demanda. También se establece como fecha de vencimiento del tributo el día 10 de Marzo de cada año, o el inmediato día hábil siguiente.

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU SANCIONA LA SIGUIENTE

ORDENANZA

ART.1°.- MODIFÍQUESE el Artículo N° 15 de la Ordenanza General Impositiva N° 10446/00 el que quedará redactado de la siguiente manera:

Art.15°: *Conforme lo establecido en Código Tributario Municipal – Parte Especial – Título V – Capítulo I se abonarán los siguientes derechos:*

| | | |
|--|-----|-------|
| a) Introducciones o egresos de restos, cenizas o cadáveres al ejido municipal. | UTM | 18,00 |
| b) Derecho de depósitos de restos, cenizas y ataúdes con o sin caja metálica por 24 horas. | UTM | 5,00 |
| c) Inhumaciones | | |
| 1) Por inhumación en panteones | UTM | 22,00 |
| 2) Por inhumación en nichos | UTM | 9,00 |
| 3) Por inhumación en tumbas artísticas | UTM | 28,00 |
| 4) Por inhumación en fosas generales | UTM | 4,00 |
| d) Reducciones de restos en panteones, nichos, tumbas artísticas, tierra | UTM | 18,00 |

| | | |
|---|-----|-------|
| e) 1- Traslado de restos, cenizas o cadáveres en general dentro del ámbito del Cementerio Norte. | UTM | 18,00 |
| 2- Traslado de restos, cenizas o cadáveres desde Cementerio Norte a Cementerio Parque Jardines de Gualeguaychú y viceversa. | UTM | 9,00 |
| 3- Traslado de restos o cadáveres desde Cementerio Norte para su cremación. | UTM | 9,00 |
| 4- Traslado de restos o cadáveres desde Cementerio Parque Jardines para su cremación. | UTM | 9,00 |
| f) Encalados. | UTM | 8,00 |
| g) Encalados dobles | UTM | 16,00 |

En las sepulturas se efectuará una rebaja del 50% (cincuenta por ciento) por los restos excedentes de cada fosa, del derecho que corresponda. Ésta excepción es solo en los casos que el cadáver se encuentre reducido.

ART.2º.- MODIFÍQUESE el Artículo N° 16 de la Ordenanza General Impositiva N° 10446/00 el que quedará redactado de la siguiente manera:

ART.16º.- CONFORME lo establecido en el Código Tributario Municipal - Parte Especial - Título V - Capítulo 1º, se abonarán los siguientes derechos por la concesión de nichos y por el término de veinte (20) años:

SECCION A

| | | |
|--|-----|--------|
| a) Los nichos de las galerías 1, 2 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 y 14 : | | |
| 1- Planta baja, 1º fila. | UTM | 200,00 |
| 2- Planta baja, 2º fila. | UTM | 225,00 |
| 3- Planta baja, 3º fila. | UTM | 225,00 |
| 4- Planta baja, 4º fila. | UTM | 200,00 |
| 5- Planta alta, 5º. Fila. | UTM | 150,00 |
| 6- Planta alta, 6º fila. | UTM | 130,00 |
| b) Los nichos de la Galería 9 Anexo (Parvulos): | | |
| 1- Planta baja, 1º fila. | UTM | 100,00 |
| 2- Planta baja, 2º fila. | UTM | 110,00 |
| 3- Planta baja, 3º fila. | UTM | 110,00 |
| 4- Planta baja, 4º fila. | UTM | 100,00 |
| 5- Planta baja, 5º. Fila. | UTM | 80,00 |
| 6- Planta baja, 6º fila. | UTM | 60,00 |
| <u>SECCION B</u> | | |
| a) Los nichos de las Galerías 1, 2, 3, 4, 5: | | |
| 1- Planta baja, 1º fila. | UTM | 200,00 |
| 2- Planta baja, 2º fila. | UTM | 225,00 |
| 3- Planta baja, 3º fila. | UTM | 225,00 |
| 4- Planta baja, 4º fila. | UTM | 200,00 |
| 5- Planta baja, 5º. Fila. | UTM | 150,00 |
| 6- Planta baja, 6º fila. | UTM | 130,00 |
| 7- Planta baja, 7º fila. | UTM | 100,00 |
| b) Nichos de la Galería 1 Subsuelo: | | |
| 1- Planta Subsuelo, Primera fila. | UTM | 100,00 |

| | | |
|-----------------------------------|-----|--------|
| 2- Planta Subsuelo, Segunda fila. | UTM | 120,00 |
| 3- Planta Subsuelo, Tercera fila. | UTM | 120,00 |
| 4- Planta Subsuelo, Cuarta fila. | UTM | 100,00 |

SECCION D

a) Nichos de las Galerías 12, 14, 16, 18 :

| | | |
|------------------------------|-----|--------|
| 1- Planta Baja Primera fila. | UTM | 200,00 |
| 2- Planta Baja Segunda fila. | UTM | 225,00 |
| 3- Planta Baja Tercera fila. | UTM | 225,00 |
| 4- Planta Baja Cuarta fila. | UTM | 200,00 |
| 5- Planta Baja Quinta fila. | UTM | 200,00 |

SECCION E

a) Nichos de las Galerías 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 :

| | | |
|------------------------------|-----|--------|
| 1- Planta Baja Primera fila. | UTM | 200,00 |
| 2- Planta Baja Segunda fila. | UTM | 225,00 |
| 3- Planta Baja Tercera fila. | UTM | 225,00 |
| 4- Planta Baja Cuarta fila. | UTM | 200,00 |
| 5- Planta Baja Quinta fila. | UTM | 150,00 |
| 6- Planta Baja Sexta fila. | UTM | 130,00 |

b) Nichos de las Galerías 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 y 26 :

| | | |
|------------------------------|-----|--------|
| 1- Planta Baja Primera fila. | UTM | 200,00 |
| 2- Planta Baja Segunda fila. | UTM | 225,00 |
| 3- Planta Baja Tercera fila. | UTM | 225,00 |
| 4- Planta Baja Cuarta fila. | UTM | 200,00 |
| 5- Planta Alta Quinta fila. | UTM | 200,00 |
| 6- Planta Alta Sexta fila. | UTM | 225,00 |
| 7- Planta Alta Séptima fila. | UTM | 225,00 |
| 8- Planta Alta Octava fila. | UTM | 200,00 |

c) Nichos de la Galería 25 :

| | | |
|------------------------------|-----|--------|
| 1- Planta Baja Primera fila. | UTM | 200,00 |
| 2- Planta Baja Segunda fila. | UTM | 225,00 |
| 3- Planta Baja Tercera fila. | UTM | 225,00 |
| 4- Planta Baja Cuarta fila. | UTM | 200,00 |
| 5- Planta Alta Quinta fila. | UTM | 200,00 |
| 6- Planta Alta Sexta fila. | UTM | 225,00 |
| 7- Planta Alta Séptima fila. | UTM | 225,00 |
| 8- Planta Alta Octava fila. | UTM | 200,00 |

d) Nichos de la Galería San Antonio N° 6 y N° 8:

| | | |
|------------------------------|-----|--------|
| 1- Planta Baja Primera fila. | UTM | 200,00 |
| 2- Planta Baja Segunda fila. | UTM | 225,00 |
| 3- Planta Baja Tercera fila. | UTM | 225,00 |
| 4- Planta Baja Cuarta fila. | UTM | 200,00 |
| 5- Planta Baja Quinta fila. | UTM | 150,00 |
| 6- Planta Alta Sexta fila. | UTM | 200,00 |
| 7- Planta Alta Séptima fila. | UTM | 225,00 |
| 8- Planta Alta Octava fila. | UTM | 225,00 |
| 9- Planta Alta Novena fila. | UTM | 200,00 |
| 10- Planta Alta Decima fila. | UTM | 150,00 |

SECCION G

| a) Nichos de las Galerías (Ex Supervisión) 1 a 11 Sectores A y B: | | |
|--|-----|--------|
| 1- Planta Baja Primera fila. | UTM | 200,00 |
| 2- Planta Baja Segunda fila. | UTM | 225,00 |
| 3- Planta Baja Tercera fila. | UTM | 225,00 |
| 4- Planta Baja Cuarta fila. | UTM | 200,00 |
| 5- Planta Alta Quinta fila. | UTM | 200,00 |
| 6- Planta Alta Sexta fila. | UTM | 225,00 |
| 7- Planta Alta Séptima fila. | UTM | 225,00 |
| 8- Planta Alta Octava fila. | UTM | 200,00 |

f) Los nichos serán concedidos por el plazo de veinte (20) años y serán para un sólo cadáver.

g) Cuando el concesionario del nicho decidiera reintegrar el mismo antes del vencimiento de la concesión, el Municipio le reintegrará el valor equivalente a los años que restan de concesión, deduciéndole un siete por ciento (7%) en concepto de gastos de administración, con más los tributos que por dicho bien pudiera adeudar a la Municipalidad. Dicho reintegro no resultará procedente cuando el mismo fuera solicitado por el contribuyente luego de vencida la intimación cursada a efectos de que regularice su situación fiscal y caducado el derecho de concesión en los términos del Art. 21°.

ART.3°.- MODIFÍQUESE el Artículo N° 18 de la Ordenanza General Impositiva N° 10446/00 el que quedará redactado de la siguiente manera:

ART.18°.-: por la concesión y/o renovación de cada nicho-urna en los columbarios y por los plazos de diez (10) años se deberán abonar los siguientes valores:

SECCION A

| a) Nichos Urna de la Galería 29 (COLUMBARIO) (10 años) | PRECIO |
|---|---------------|
| 1- Planta baja, 1° fila. | UTM 19 |
| 2- Planta baja, 2° fila. | UTM 23 |
| 3- Planta baja, 3° fila. | UTM 28 |
| 4- Planta baja, 4° fila. | UTM 30 |
| 5- Planta baja, 5° fila. | UTM 28 |
| 6- Planta baja, 6° fila. | UTM 23 |
| 7- Planta baja, 7° fila | UTM 19 |
| 8- Planta baja, 8° fila | UTM 14 |
| 9- Planta baja, 9° fila | UTM 13 |

| | |
|---------------------------|-------|
| 10- Planta baja, 10° fila | UTM 9 |
| 11- Planta baja, 11° fila | UTM 7 |

| b)Nichos Galería 30 (EX – MAXIMO CHICHIZOLA) (10 años) | PRECIO |
|---|---------------|
| 1- Planta baja, 1° fila. | UTM 39 |
| 2- Planta baja, 2° fila. | UTM 43 |
| 3- Planta baja, 3° fila. | UTM 48 |
| 4- Planta baja, 4° fila. | UTM 30 |
| 5- Planta baja, 5° fila. | UTM 28 |
| 6- Planta baja, 6° fila. | UTM 23 |
| 7- Planta baja, 7° fila | UTM 19 |

SECCION B

| a)Nichos Urnas de la Galería 1 Subsuelo (10 años) | PRECIO |
|--|---------------|
| 1- Planta Subsuelo, 1° fila. | UTM 19 |
| 2- Planta Subsuelo, 2° fila. | UTM 23 |
| 3- Planta Subsuelo, 3° fila. | UTM 28 |
| 4- Planta Subsuelo, 4° fila. | UTM 30 |
| 5- Planta Subsuelo, 5° fila. | UTM 28 |

SECCION C

| a)Nichos Urna de la Galería 29 (COLUMBARIO) (10 años) | PRECIO |
|--|---------------|
| Nichos de la 1° fila. | UTM 19 |
| Nichos de la 2° fila. | UTM 23 |
| Nichos de la 3° fila. | UTM 28 |
| Nichos de la 4° fila. | UTM 30 |
| Nichos de la 5° fila. | UTM 28 |
| Nichos de la 6° fila. | UTM 23 |
| Nichos de la 7° fila | UTM 19 |
| Nichos de la 8° fila | UTM 14 |
| Nichos de la 9° fila | UTM 13 |
| Nichos de la 10° fila | UTM 9 |
| Nichos de la 11° fila | UTM 7 |

SECCION E

| a)Nichos Urna de las Galerías 17 (10 años) | PRECIO |
|---|---------------|
| Nichos de la 1° fila. | UTM 19 |
| Nichos de la 2° fila. | UTM 23 |
| Nichos de la 3° fila. | UTM 28 |
| Nichos de la 4° fila. | UTM 30 |

SECCION G

| a)Nichos Urna de las Galerías 28 (OSARIO PUBLICO) (10 años) | PRECIO |
|--|---------------|
| Nichos de la 1° fila. | UTM 19 |
| Nichos de la 2° fila. | UTM 23 |
| Nichos de la 3° fila. | UTM 28 |
| Nichos de la 4° fila. | UTM 30 |
| Nichos de la 5° fila. | UTM 28 |

| | |
|-----------------------|--------|
| Nichos de la 6° fila. | UTM 23 |
| Nichos de la 7° fila | UTM 19 |
| Nichos de la 8° fila | UTM 14 |
| Nichos de la 9° fila | UTM 13 |
| Nichos de la 10° fila | UTM 9 |
| Nichos de la 11° fila | UTM 7 |

ART.4°.- MODIFIQUESE el Artículo N° 21 de la Ordenanza General Impositiva N° 10446/00 el que quedará redactado de la siguiente manera:

ART.21°.- REINTEGRO de Nichos, Panteones y Tumbas Artísticas: el reintegro de nichos y panteones al dominio municipal, sin perjuicio de los derechos que la Municipalidad pueda ejercitar para compeler a los propietarios de los panteones y nichos a abonar los derechos, tasas y demás gravámenes que las afecten y a exigir el mantenimiento de los mismos en buen estado de conservación y aseo, se tendrá por caducado el derecho del propietario y volverá el terreno, panteón o nicho al dominio municipal, con todo lo construido en el suelo y subsuelo, toda vez que los responsables registren deuda por tres (3) o más cuotas consecutivas y/o alternadas de impuestos, tasas o derechos que correspondan, esté o no edificado. Igual medida procederá ante el evidente y manifiesto abandono de las construcciones.-

ART.5°.- MODIFIQUESE el Artículo N° 23 de la Ordenanza General Impositiva N° 10446/00 el que quedara redactado de la siguiente manera:

ART.23°.- DE acuerdo a lo establecido en el Código Tributario Municipal - Parte Especial - Título V - Capítulo 2°, los panteones, tumbas artísticas, nichos, urnas, y terrenos dentro del Cementerio, devengarán en favor del Municipio, por la conservación de la limpieza del mismo, barrido de veredas, uso del agua y demás servicios por lo que no se prevea algún derecho especial, una tasa anual que vencerá el 10 de Marzo de cada año o el inmediato hábil siguiente, pudiendo anticipar su cobro por un plazo no mayor de treinta (30) días.

| | | |
|---|-----|--------|
| a) Panteones de una manzana de superficie. | UTM | 146,25 |
| b) Panteones de media manzana de superficie. | UTM | 73,21 |
| c) Panteones de cuarta manzana de superficie. | UTM | 36,48 |
| d) Tumbas artísticas. | UTM | 12,87 |
| e) Nichos. | UTM | 11,00 |
| f) Urnas en columbarios. | UTM | 3,90 |

Los terrenos baldíos para panteones o tumbas artísticas ubicados en las secciones A, B, D y E pagarán un recargo del doscientos por ciento (200%).

Los contribuyentes que no puedan afrontar el pago de la tasa anual en su único pago, podrán optar por realizar el pago financiado de la misma en cuatro (4) cuotas mensuales, iguales y consecutivas, equivalentes a la cuarta parte del tributo operando el vencimiento de la primera el día establecido para el pago de la tasa anual, y las restantes tres cuotas, con más el interés de financiación previsto y sus modificatorias, vencerán los días diez (10) de cada mes subsiguiente, o su inmediato hábil siguiente si éste no lo fuera.

ART.6°.- LAS disposiciones establecidas en la presente ordenanza entraran en vigencia el primer día hábil del año 2014.

ART.7°.- COMUNIQUESE, ETC...

Sala de Sesiones.

San José de Gualeguaychú, 19 de diciembre de 2013.

Carlos Caballier, Presidente - Ignacio Farfán, Secretario.

Es copia fiel que, Certifico.