



*Honorable Concejo Deliberante  
San José de Gualeguaychú*

**ORDENANZA N° 12.365/2019.-**

**EXPTE.N° 6439/2019-H.C.D.**

**VISTO:** El Expediente N° 6502/2018, caratulado: "DIRECCIÓN DE RENTAS S/ PROPUESTA DE MODIFICACIÓN EN LA ORDENANZA GENERAL IMPOSITIVA N° 10.446/2000; y

**CONSIDERANDO:**

Que es necesario adecuar el texto de la Ordenanza Impositiva N° 10.446/2000 en el Título V-CEMENTERIO de modo de lograr un mayor orden administrativo así como también abordar nuevas realidades que van surgiendo a medida que se empiezan a producir nuevos conceptos al interactuar los tres (3) cementerios que actualmente cuenta nuestra ciudad.

Que en ese sentido, se incorporan nuevos conceptos en la Ordenanza N° 11.847/2013, en su **artículo 15°**, se modifica el inciso a-1 diferenciando el ingreso de cadáveres, de restos y cenizas al ejido municipal designando como a-1 el ingreso de cadáveres elevando el valor de UTM y el ingreso de restos y cenizas conservando su valor actual. Se incorporan nuevos incisos, estableciendo como a-3 a la introducción de cadáveres al Cementerio Norte dentro del ejido municipal y el inciso a-4 a la introducción de restos y cenizas al Cementerio del Norte dentro del ejido municipal. Esto se debe a que se ha observado que se producen ingresos al cementerio local de cadáveres, restos y cenizas que originariamente fueron inhumados en el Crematorio Privado Gualeguaychú o en el Cementerio Parque Jardines Gualeguaychú.

Que es necesario una actualización de sus valores de los derechos de inhumación en fosas generales, inhumaciones en nicho, inhumaciones en tumbas artísticas; e inhumaciones en panteones. Asimismo, se incorpora el inciso d) del citado artículo, denominado exhumación de cadáveres por oficio judicial y/o autorización del Honorable Concejo Deliberante y se modifica el inciso e), denominándolo reducción y/o verificación de cadáveres en tierra, nichos, tumbas artísticas o panteones.

Que por otra parte, el artículo 16°, determina que las concesiones de los nichos, continuarán siendo por veinte (20) años, pero podrán

abonarse en veinte (20) cuotas establecidas por año calendario, expresada en Unidades Tributarias Municipales (UTM). El cobro de la concesión en cuotas anuales, tiene el beneficio que los valores se actualizan año a año, pudiendo equilibrar los ingresos por concesión con el costo de los insumos necesarios para el funcionamiento, mantenimiento y conservación del cementerio. Por otra parte no se hace necesario reintegrar el valor correspondiente a la parte proporcional de los años que restan del valor de la concesión, como lo establece el inciso e) y a la vez se minimizan los planes de pago, ya que se reducen considerablemente los valores que tienen que afrontar los contribuyentes, asimismo es menos oneroso para el vecino realizar la concesión del nicho.

Que el artículo 17° incorpora el concepto de la permanencia del traslado de cuerpos al sector de reducción, provenientes de nichos, tumbas artísticas y panteones, que no se especifican en el código tributario municipal. Que el artículo 18°, establece que las concesiones de los nichos-urna, continuarán siendo por diez (10) años pero se abonaran en diez (10) cuotas establecidas por año calendario. Que también es necesario generar modificaciones en los artículos 21° y 22° de la citada norma.

Que por otra parte el artículo 23° de la Ordenanza N° 12.070/2016 requiere una actualización de la tasa por Limpieza, Barrido de Veredas y Uso del Agua para las Tumbas Artísticas y para los Nichos a fin de adecuarlos a los costos que estos servicios demandan. Y el artículo 24° también prevé una actualización de los valores de los servicios fúnebres.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD  
DE SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU SANCIONA LA SIGUIENTE**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°.- MODIFÍQUESE** el artículo 15° de la Ordenanza General Impositiva N° 11.847/2013 el que quedará redactado de la siguiente manera:

**Art.15°:** Conforme lo establecido en Código Tributario Municipal – Parte Especial – Título V – **Capítulo I, Derechos de cementerio** se abonarán los siguientes derechos:

<b>Derechos de cementerio</b>	<b>UTM</b>
a) 1- Introducción o egreso de cadáveres , al ejido municipal	UTM 40
2- Introducción o egreso de restos o cenizas, al ejido municipal	UTM 18
3- Introducción de cadáveres, dentro del ejido municipal al Cementerio	UTM 18
4-introduccion de restos y cenizas dentro del ejido municipal al Cementerio	UTM 9
b) Deposito de ataúdes con o sin caja metálica por 24 horas	UTM 5
c) 1- Inhumaciones en fosas generales	UTM 15
2- Inhumaciones en nichos	UTM 25
3- Inhumaciones en tumbas artísticas	UTM 28
4- inhumaciones en panteones	UTM 50
d) Exhumación de cadáveres por cédula judicial	UTM 200
e) Reducción y/o verificación de cadáveres en tierra, nichos, tumbas artísticas y panteones.	UTM 18
f) 1- Traslado de cadáveres, restos o cenizas dentro del ámbito del Cementerio Norte	UTM 18
2- Traslado de cadáveres, restos o cenizas desde el Cementerio Norte al Cementerio. Parque Jardines de Gualeguaychú	UTM 9
3- Traslado de cadáveres, restos desde el Cementerio Norte para su cremación	UTM 9
4- Traslado de cadáveres o restos desde el Cementerio Parque para su cremación	UTM 9
5- Traslado de cenizas desde el Crematorio al Cementerio	UTM 9

## **ORDENANZA N° 12.365/2019.**

---

<i>Parque Jardines de Gualeguaychú</i>	
<i>g) 1- Encale de nicho</i>	<i>UTM 8</i>
<i>2- Encale de nicho doble</i>	<i>UTM 16</i>

**ARTÍCULO 2°.- MODIFÍQUESE** el artículo 16° de la Ordenanza General Impositiva N° 11.847/2013 el que quedará redactado de la siguiente manera:

**ART.16°.- CONFORME** lo establecido en el Código Tributario Municipal - Parte Especial - Título V - **Capítulo 2°, Concesiones**, se abonarán los siguientes derechos por la concesión de nichos, por el término de veinte (20) años, pagadero en veinte (20) cuotas establecidas por año calendario.

### **Concesión de nichos**

<b>Nichos en Galerías Subterráneas y equivalentes</b>	
<i>a) Nichos en Galería 1, Sección B (Subsuelo )</i>	<b>UTM</b>
<i>1- 1° fila.</i>	<i>UTM 9</i>
<i>2- 2° fila.</i>	<i>UTM 11</i>
<i>3- 3° fila.</i>	<i>UTM 11</i>
<i>4- 4° fila.</i>	<i>UTM 9</i>
<b>Nichos en Galerías de 1 planta y equivalentes</b>	
<i>a) Nichos en Galerías Secciones A, B, C, E ( 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 y 14 de una sola planta)</i>	<b>UTM</b>
<i>1- 1° fila.</i>	<i>UTM 17</i>
<i>2- 2° fila.</i>	<i>UTM 20</i>
<i>3- 3° fila.</i>	<i>UTM 20</i>
<i>4- 4° fila.</i>	<i>UTM 17</i>
<i>5- 5° fila.</i>	<i>UTM 13</i>
<i>6- 6° fila.</i>	<i>UTM 11</i>

---

7- 7° fila.	UTM 9
<i>b) Nichos en Galería 9, Sección A, de una sola planta (para párvulos o menores de 3 años )</i>	<b>UTM</b>
1- 1° fila.	UTM 9
2- 2° fila.	UTM 10
3- 3° fila.	UTM 10
4- 4° fila.	UTM 9
5- 5° fila.	UTM 7
6- 6° fila.	UTM 5
<i>c) Nichos en Galería 5, Sección C ( ex Unidad Penal)</i>	<b>UTM</b>
1- 1° fila.	UTM 17
2- 2° fila.	UTM 20
3- 3° fila.	UTM 20
4- 4° fila.	UTM 17
<i>e) Nichos en Galerías Sección D (12-14-16-18)</i>	<b>UTM</b>
1- 1° fila.	UTM 17
2- 2° fila.	UTM 20
3- 3° fila.	UTM 20
4- 4° fila.	UTM 17
5- 5° fila.	UTM 13
<b>Nichos en Galerías de 2 plantas y equivalentes</b>	
<i>f) Nichos en Galerías Sección E ( 6 – 8, San Antonio)</i>	<b>UTM</b>
1- 1° fila.	UTM 17
2- 2° fila.	UTM 20
3- 3° fila.	UTM 20

**ORDENANZA N° 12.365/2019.**

---

4- 4° fila.	UTM 17
5- 5° fila.	UTM 13
6- 6° fila.	UTM 17
7- 7° fila.	UTM 20
8- 8° fila.	UTM 20
9- 9° fila.	UTM 17
10 -10° fila	UTM 13
g) Nichos en Galerías Sección E (14-16-18-19-20-22-23-24-25-26)	
h) Nichos en Galerías Sección G ( 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13 y futuras que sean de dominio municipal, )	<b>UTM</b>
1- 1° fila.	UTM 17
2- 2° fila.	UTM 20
3- 3° fila.	UTM 20
4- 4° fila.	UTM 17
5- 5° fila.	UTM 17
6- 6° fila.	UTM 20
7- 7° fila.	UTM 20
8- 8° fila.	UTM 17

***Para el caso de tener más de dos plantas se considera el valor de los nichos equivalente al de cada una de las plantas.***

**ARTÍCULO 3°.- MODIFÍQUESE** el artículo N° 17 de la Ordenanza General Impositiva N° 11.847/2013 el que quedará redactado de la siguiente manera:

**ART.17°.-** Las concesiones de tierras para fosas generales será por el término de 5 años a partir del momento de su inhumación. Al cumplirse los primeros 5 años deberá ser renovada por un nuevo plazo de 5 años. Y al cumplirse 10 años de la inhumación deberán ser, reducidos y trasladados, indefectiblemente. Quedando en ese momento, la Administración del cementerio autorizada a su retiro en el momento que crea más conveniente. Para los casos de los cuerpos que sean trasladados a tierra para acelerar su reducción, se cobrarán los valores que se detallan a continuación.

**Concesión y renovaciones en fosas generales**

<b>Renovación de concesión para inhumaciones en tierra</b>	<b>UTM</b>
a) 1- Renovación de concesión por un período de cinco (5) años para mayores de 5 años	<b>UTM 15</b>
2- Renovación de concesión por un período de cinco (5) años para menores de 5 años	<b>UTM 4</b>
<b>Concesión en tierra para reducción de cuerpos.</b>	<b>UTM</b>
b) 1- Concesión en tierra por un período de 1 año para reducción de cuerpos	<b>UTM 5</b>
2- Concesión en tierra por un período de 2 años para reducción de cuerpos	<b>UTM 8</b>

**ARTÍCULO 4°.- MODIFÍQUESE** el artículo 18° de la Ordenanza General Impositiva N° 11.847/2013 el que quedará redactado de la siguiente manera:

**ART.18°.-** Por la concesión de nichos-urna se abonarán los siguientes derechos por la concesión, por el término de diez (10) años, pagadero en diez (10) cuotas establecidas por año calendario.

**Concesión de nichos urna**

a)Nichos Urna en Galería 29 Sección A y C	<b>UTM</b>
b)Nichos Urna en Galería 28, Sección G (Panteón Osario)	
1- 1° fila.	<b>UTM 5</b>

**ORDENANZA N° 12.365/2019.**

---

2- 2° fila.	UTM 6
3- 3° fila.	UTM 7
4- 4° fila.	UTM 8
5- 5° fila.	UTM 7
6- 6° fila.	UTM 6
7- 7° fila.	UTM 5
8- 8° fila	UTM 4
9- 9° fila	UTM 3
10- 10° fila	UTM 2
11- 11° fila	UTM 1
<i>c) Nichos Urna en Galería 1 (Subsuelo) Sección B</i>	<b>UTM</b>
1- 1° fila.	UTM 5
2- 2° fila.	UTM 6
3- 3° fila.	UTM 7
4- 4° fila.	UTM 8
5- 5° fila.	UTM 7
<i>c) Nichos Urna en Galería 17 Sección E</i>	<b>UTM</b>
1- 1° fila.	UTM 5
2- 2° fila.	UTM 6
3- 3° fila.	UTM 7
4- 4° fila.	UTM 8
<i>d) Nichos Urna Galería 30 Sección A (ex panteón máximo Chichizola)</i>	<b>UTM</b>
1- 1° fila.	UTM 5
2- 2° fila.	UTM 6

3- 3° fila.	UTM 7
4- 4° fila.	UTM 8
5- 5° fila.	UTM 7
6- 6° fila.	UTM 6
7- 7° fila.	UTM 5

**ARTÍCULO 5°.- MODIFÍQUESE** el artículo 21° de la Ordenanza General Impositiva N° 11.847/2013 el que quedará redactado de la siguiente manera:

**ART.21°.- REINTEGRO** de Nichos, Nichos Urna, Tumbas Artísticas, Terrenos y Panteones: *el reintegro de este tipo de construcciones al dominio municipal, sin perjuicio de los derechos que la Municipalidad pueda ejercitar para compeler a los propietarios a abonar los derechos, tasas y demás gravámenes que las afecten y a exigir el mantenimiento de los mismos en buen estado de conservación y aseo. Se tendrá por caducado el derecho del propietario y volverán los Nichos, Nichos Urna, Tumbas Artísticas, Terrenos y Panteones al dominio municipal, con todo lo construido en el suelo y subsuelo, toda vez que los responsables dejaren transcurrir dos (2) años sin abonar los impuestos, tasas o derechos que correspondan, esté o no edificado. Igual medida procederá ante el evidente y manifiesto abandono de las construcciones.-*

**ARTÍCULO 6°.- MODIFÍQUESE** el artículo 22° de la Ordenanza General Impositiva N° 11.847/2013 el que quedará redactado de la siguiente manera:

**ART.22°.- FORMAS** de pago de arrendamientos y renovaciones de nichos y urnas:

- a)** Pago contado, con un diez por ciento (10%) de descuento;
- b)** Para aquellos casos en que merezcan un tratamiento especial debido a la imposibilidad económica de afrontar las formas previstas anteriormente, la Dirección de Rentas Municipal podrá conceder planes de pago con las limitaciones previstas en la presente Ordenanza.

**ORDENANZA N° 12.365/2019.**

---

**ARTÍCULO 7°.- MODIFÍQUESE** el artículo N° 23 de la Ordenanza General Impositiva N° 11.847/2013 el que quedará redactado de la siguiente manera:

**ART.23°.-** *Conforme lo establecido en Código Tributario Municipal – Parte Especial – Título V – Capítulo 3, tasa por limpieza, barrido de veredas y uso del agua, se abonarán los siguientes derechos:*

<b>Tasa por limpieza, barrido de veredas y uso del agua</b>	<b>UTM</b>
a)Panteones de 1 manzana de superficie	UTM 219
b)Panteones de ½ manzana de superficie	UTM 110
c)Panteones de ¼ de manzana	UTM 54
d)Tumbas Artísticas	UTM 35
e) Nichos	UTM 30
f)Nichos Urna	UTM 6

**ARTÍCULO 8°.- MODIFÍQUESE** el artículo 24° de la Ordenanza General Impositiva N° 11.847/2013 el que quedará redactado de la siguiente manera:

**ART.24°.-** *Conforme lo establecido en Código Tributario Municipal – Parte Especial – Título V – Capítulo 4, servicios fúnebres, se abonarán los siguientes derechos:*

<b>Servicios Fúnebres</b>	<b>UTM</b>
a) Servicio a tierra	<b>UTM 12</b>
b) Servicio a nicho	<b>UTM 15</b>
c) Servicio a tumba artística	<b>UTM 30</b>
d) Servicio a panteón	<b>UTM 28</b>
e) Servicio a cementerio jardines gualeguaychu	<b>UTM</b>

	<b>45</b>
f) Servicio a crematorio privado gualeguaychu	<b>UTM 40</b>

**ARTÍCULO 9º.**- Las disposiciones establecidas en la presente ordenanza entrarán en vigencia el primer día hábil del año 2020.

**ARTÍCULO 10º.**- **COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.**

**Sala de Sesiones.**

**San José de Gualeguaychú, 25 de noviembre de 2019.**

**Jorge F. Maradey, Presidente – Leandro M. Silva, Secretario.**