



*Honorable Concejo Deliberante  
San José de Gualeguaychú*

---

**ORDENANZA N° 12852/2023.-**

**EXPTE.N° 7504/2023 – H.C.D.-**

**VISTO:**

El Expediente N° 3496/2023 caratulado: “Dirección Legal y Técnica s/contrato de concesión de espacio público – Club Black River, y

**CONSIDERANDO**

Que, en fecha 2 de junio del año 2023 se suscribió Contrato de Concesión de Espacio Público entre esta Municipalidad y el Club “Black River”, representada por el Señor Luis Ángel Gauna, en su carácter de Presidente de dicha institución, por el cual la Municipalidad cede en concesión al club referido un predio municipal de OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (87,50 m<sup>2</sup>) comprendido entre Camino Costero, proyección de calle Juan B. Justo, proyección de calle Bolivia y proyección de calle pública, de esta ciudad.

Que dicho predio será destinado por el Concesionario a la construcción y utilización de campo de práctica de deportes y/o estado por el plazo comprendido entre el día 1° de junio del 2023 y el día 31 de mayo del año 2025.

Que, según lo dispuesto por el artículo 24° de la Ordenanza N° 12698/2022, las concesiones se caracterizan principalmente por otorgar a un particular el uso especial, privativo o compartido, de un inmueble de dominio municipal cuya función última e irrenunciable sea siempre el interés público, aunque tenga por finalidad inmediata un resultado económico privado.

Que, la Dirección Legal y Técnica entiende que se encuentran cumplidos los requisitos, debiendo dictarse la Ordenanza que autorice otorgar la concesión del espacio público descrito precedentemente por el plazo

**ORDENANZA N° 12852/2023.-**

convenido mediante Contrato de Concesión de Espacio Público suscripto con el Club “Black River”, de QUINCE (15) años.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DE GUALEGUAYCHÚ SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA**

**ART.1°.- AUTORICÉSE** la Concesión de Uso de Inmuebles Municipales a favor del Club “Black River”, de un espacio de OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS (87,50 m2) comprendido entre Camino Costero, proyección de calle Juan B. Justo, proyección de calle Bolivia, y proyección de calle pública de esta ciudad, por el plazo de QUINCE (15) AÑOS, comprendido entre el día 1° de junio del año 2023 y el día 31 de mayo de 2025, para la construcción y utilización de campo de práctica de deportes y/o estado por el plazo referido, conforme Contrato de Concesión de Espacio Público suscripto entre esta Municipalidad y la mencionada institución.

**ART.2°.-COMUNÍQUESE**, publíquese y cumplido, archívese.

**Sala de Sesiones.**

**San José de Gualeguaychú, 1 de Diciembre de 2023.**

**Lorena Arrozogary, Presidenta – Jorge A. Cuenca, Secretario.**

**Es copia fiel que, Certifico.**