



**ORDENANZA N° 13025/2025.-**

**EXPTE. N° 7836/2025 – H.C.D.-**

**VISTO:**

La necesidad de actualizar la ordenanza N° 12841/2023, que crea el programa municipal “tu alquiler”, y

**CONSIDERANDO:**

Que dicha ordenanza tiene por objeto la creación de una línea de microcréditos a tasa cero por un monto total de \$70.000 a devolver en hasta dieciocho cuotas mensuales, iguales y consecutivas para aquellas personas que deban alquilar y tienen que asumir los altos costos que implica el proceso de alquiler.

Que entendemos que dicho monto quedo desfazado de la situación que viven nuestros vecinos y vecinas, y que debe actualizarse, acorde a la realidad que viven numerosas familias de nuestra ciudad.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE GUALEGUAYCHÚ SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO N° 1.- MODIFÍQUESE** el Art. 3 de la ordenanza 12841/2023, el cual quedará redactado de la siguiente manera “El programa Tu alquiler”, se ejecutará a través del otorgamiento de microcréditos por un monto de hasta \$220.000 pesos a devolver hasta en 18 (dieciocho) cuotas mensuales, iguales y consecutivas. El montó se actualizará desde la promulgación de la presente conforme el índice de precios al consumidor (IPC).

**ARTÍCULO N° 2.-MODIFIQUESE** el ART.5° de la ordenanza 12841/2023, el cual quedará redactado de la siguiente manera: Determinese como autoridad de aplicación y ejecución del presente programa a la Secretaría de Desarrollo Territorial e Infraestructura..

**ARTÍCULO N° 3.- De forma.**

**Sala de Sesiones.**

**San José de Gualeguaychú, 28 de agosto de 2025.**

**Julieta Carrazza, Presidenta – Sonia A. Poletti Secretaria.**

**Es copia fiel que, Certifico.**